2020-06-10

Formandens beretning

Velkommen
Velkommen til Grundejerforeningen Hindhøjens ordinære generalforsamling 2020. I år lettere forsinket, da vi først for to dage siden fik lempet forsamlingsforbuddet, så vi i dag alle kan samles fysisk.

Bestyrelsen
Det har været et relativt travlt år i bestyrelsen med en hel del møder og mange aktiviteter. På grund af den særlige situation med COVID-19 har omkring halvdelen af møderne været virtuelle, men det kan jo også lade sig gøre. Jeg vil gerne takke alle bestyrelsesmedlemmerne for en aktiv og konstruktiv indsats i årets løb, det gør det hele nemmere og sjovere når opgaverne kan deles ud mellem flere. En speciel tak til kassereren, der som altid trækker det største læs.

Ideen med at nedsætte ad-hoc udvalg til løsning af specifikke opgaver har også i år vist sit værd, hvor TV-udvalget har gjort en stor indsats og på den måde aflastet bestyrelsen.
Vi har også besluttet at fjerne opgaven med administration af TV-pakker fra kassereren.
På den måde skulle det gerne blive mere overkommeligt og attraktivt at melde sig til bestyrelsesposter – hermed opfordring til alle når vi kommer til punkt 6.

TV pakker
TV udvalget har lavet et meget stort og flot stykke arbejde og vi vil fra bestyrelses side gerne sige mange tak for det. Resultatet vil blive uddybet under punkt 5.
Der er blandt andet blevet lavet en stor on-line medlemsundersøgelse, holdt et velbesøgt informationsmøde den 15. januar, holdt møder med leverandører, lavet aftale med AURA om levering af internet via fiber (med mulighed for TV-pakker fra WAOO) samt forhandlet og udfærdiget et forslag til ny aftale med YouSee, som kommer til afstemning under punkt 5.

Asfalt
Det er nu endelig lykkedes at få repareret vores stikveje med bitumen på de store flader. Vi vil gerne opfordre alle grundejere til selv at rense for ukrudt langs kantsten og fylde op med kold asfalt. Gode eksempler på dette kan ses ud for hus nummer 74 og 82. Bestyrelsen køber løbende kold asfalt, så der er nok til alle.

Opklassificering
Alle grundejere har fået brev fra kommunen om, at både vores stamvej og stikveje vil blive opklassificeret. Lige nu behandler Teknik og Miljøudvalget de evt. indkomne høringssvar for etape 2, hvor Hindhøjen hører under.
Nedenfor fremgår den aktuelle tidsplan for anden etape:

Aktivitet i anden etape	Tid
Politisk behandling af påtænkte afgørelser (TM-U)	Januar 2020
Borgermøde for anden etape	20. januar 2020
Påtænkte afgørelser sendes i høring	Februar 2020
Udarbejdelse af udkast til endelig afgørelser	Maj 2020
Politisk behandling af afgørelser (TM-U)	August 2020
Udmatrikulering af opklassificerede veje	Oktober- december 2020
Ikrafttrædelse	April 2021

Det betyder så, at den nye bestyrelse kan begynde at tage stilling til evt. omfordeling af vores opsparede midler i vejfondene.

Fortovsfliser
Som berettet sidste år, har vi besluttet at leve op til vores forpligtigelse med at holde et forsvarligt fortov og dermed rettet op på de 32 mest skæve fliser på vores side af stamvejen. Desværre var dette ikke tilfældet på den anden side af stamvejen ud for nummer 106 og 108. Men en henvendelse til kommunen via app'en "Giv et Praj" fik sat gang i en dialog og en opretning af fliserne her også.
På grøn arbejdsdag er vejtræerne blevet beskåret og vi vil fortsætte med dette indtil kommunen overtager vedligeholdelsen.

Stien
Efter lidt opfølgning er det også lykkedes at få kommunen til at vedligeholde stien mellem Flinthøjen og Hindhøjen med ny belægning.

Grønne arbejdsdage
På grund af COVID-19 situationen er der ikke afholdt grøn arbejdsdag i foråret, så grundejerne opfordres til selv at gøre det mest nødvendige og også genlæse retningslinjerne for vedligeholdelse mm.
Bålpladsen er nu blevet renset og tilsået med en blomsterblanding.
Bestyrelsen vil også gerne sige tak til det grønne udvalg for indsatsen igen i år.

Domænenavne
Vi har i samråd med vores web ansvarlige opsagt de to domænenavne HINDHOEJEN.DK og HINNERUPLUND.DK, da disse ikke rigtig var i brug.
Vi beholder selvfølgelig HINDHOJEN.DK.

Hjertestarter
I februar fik vi en henvendelse fra bestyrelsen i Birkhøjen omkring muligheden for at få opsat en hjertestarter på Højene.
Selvom om Hindhøjen er ret tæt på en hjertestarter placeret på ældrecentret, har vi besluttet at støtte dette initiativ, ved at deltage i betalingen for strøm og vedligehold med ca. 10 kr. per husstand per år.
Hjerteforeningen vil via "Landsuddelingen" give hjertestartere til indsamlingsgrupper, der dækker mindst 15 indsamlingsruter på indsamlingsdagen den 30. august.
Hermed en opfordring til at melde sig https://deltag.landsuddeling.dk/hjertestarter.aspx?hjertestarterid=2238
Informations e-mail blev også udsendt til alle grundejere den 15. april.

Jubilæum
Grundejerforeningen Hindhøjen har i år 25 års jubilæum.
Den stiftende generalforsamling blev afholdt den 10. august 1995 på Teknisk Forvaltning i Hinnerup, hvor første bestyrelse blev valgt.
Den 22. november 1995 blev første ordinære generalforsamling afholdt, her blev kommunens standardvedtægt ændret til Grundejerforeningen Hindhøjens vedtægt.
Bestyrelsen synes, vi skal markere dette jubilæum og opfordrer hermed til nedsættelse af et ad-hoc udvalg.