

## Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Hindhøjen

Mødedato og -sted: 20. januar 2016 hos Kim

Til stede: Niels, Kim, Peter, Jørn, Mikael. Afbud: Ingen

- Foreningens medlemmer havde modtaget et brev fra SKAT om, at man så på ejendomsvurderingerne. Det blev diskuteret, hvorvidt grundejerforeningen skulle foretage sig noget i denne sammenhæng på vegne af medlemmerne. Der var enighed om, at det måtte være op til den enkelte grundejer at kontakte SKAT, såfremt man ønskede at påvirke vurderingerne i lyset af, at vurderingen udelukkende ville kunne blive taget op for år før år 2001.
- Kvaliteten af snerydningen blev drøftet. Det blev vurderet, at der muligvis havde været enkelte episoder med mangelfuld snerydning, hvilket et medlem havde påpeget, men at snerydningen alt i alt fungerede tilfredsstillende. Det blev dog besluttet, at indhente tilbud fra andre snerydningsfirmaer når sæsonen var slut, for at vurdere om den nuværende udbyder fortsat var konkurrencedygtig på pris og kvalitet.
- Fordelingsnøglen vedr. snerydning, fejning osv. for de enkelte boligforeningers og boligselskaber, der grænsede op til stamvejen, afveg en del fra fordelingsnøglen, der handlede om vedligeholdelse af vejen. Der var ikke nogen åbenlys forklaring på denne forskel. Det blev aftalt at tage dette emne op igen på et senere møde.
- Jørn fremviste demo af ny hjemmeside til grundejerforeningen, som han havde udviklet i det gratis program Wordpress. Hjemmesiden ville kunne drives med meget lave omkostninger og skulle erstatte den eksisterende, som ikke var blevet opdateret i årevis. Bred enighed om, at siden så lovende ud. Det blev aftalt, at bestyrelsesmedlemmerne over de kommende uger kunne teste siden og gerne uploade mere materiale med henblik på fremvisning af siden på generalforsamlingen.
- Niels havde gennemgået foreningens vedtæger, og holdt dem op mod nyeste version af kommunens standardskabelon. Det var vurderingen, at vedtægterne kunne trænge til et brush-up. Niels ville op til næste møde udarbejde udkast til opdaterede vedtægter med henblik på afstemning på generalforsamlingen.
- Foreningens telt var ikke certificeret efter de gældende regler om telte større end 50 m<sup>2</sup>., og var dermed ikke lovligt at udlåne længere. Det ville være dyrt og besværligt at skære teltet ned til under 50 m<sup>2</sup>, hvilket derfor ikke ansås for en mulighed. Peter havde indhentet tilbud fra en teltudlejer, der ville kunne sælge et brugt telt til ca. 5.000 kr. Trægulve, varmelamper mv. ville kunne genbruges fra det gamle telt. Punktet skulle drøftes igen på næste møde med henblik på at vurdere, hvorvidt bestyrelsen skulle indstille køb af nyt telt på generalforsamlingen.
- Næste møde: tirsdag den 8. marts 2016 hos Peter.